



MULTISERVICE S.R.L.

Sede legale in Valverde (CT) – 95028 – Via Del Santuario 110

Codice fiscale e partita IVA 04600320875 - REA CT-306816- Registro Imprese Sud Est Sicilia

Capitale sociale euro 10.000,00 i.v.

Società unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Valverde

pec: multiservicevalverde@impresapec.it

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO CON CONTESTUALE RICHIESTA PREVENTIVI FINALIZZATI ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO PER SERVIZI DI LAVORI DI PULIZIA ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO LA FARMACIA COMUNALE SEDE DI VALVERDE (CT)

L'AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETA' MULTISERVICE S.R.L. VALVERDE

RENDE NOTO

La Società MULTISERVICE SRL nel rispetto dei principi di cui all'art. 77 del Decreto lgs n. 36/2023 rende noto che intende procedere ad una indagine di mercato con richiesta preventivi per l'individuazione di operatori economici per il successivo affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma ME.PA, tramite "Trattativa diretta", riguardante l'affidamento diretto per servizi di lavori di pulizia ordinaria da eseguire presso la farmacia comunale sede di Valverde (CT).

A tal fine gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, devono presentare apposita istanza di manifestazione di interesse compilando lo schema "Allegato A) – Istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse" per l'esecuzione del servizio.

Il presente Avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato con acquisizione preventivo di spesa per favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori Economici in possesso dei requisiti per la realizzazione del servizio di cui all'oggetto in modo non vincolante per l'Amministrazione. Con il presente Avviso non è attuata alcuna procedura di gara, lo stesso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Società all'espletamento della procedura. La presentazione del preventivo non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa dell'operatore economico all'affidamento in parola. La società si riserva di sospendere, revocare, modificare o annullare in qualsiasi momento, il procedimento avviato.

La società si riserva, altresì, la facoltà di non dar luogo ad alcuna procedura di affidamento in conseguenza della presente indagine di mercato, senza che ciò faccia sorgere alcun obbligo in capo alla società nei confronti delle Imprese che risponderanno all'Avviso.

Ai fini dell'adesione all'avviso si precisa:

1. STAZIONE APPALTANTE CONCEDENTE

MULTISERVICE S.R.L. - Sede legale in Valverde (CT) 95028 Via Del Santuario 110 Codice fiscale e partita IVA 04600320875 REA CT 306816 Registro Imprese Sud Est Sicilia

pec: multiservicevalverde@impresapec.it

Sito web: <https://www.multiservicevalverde.it/>

2. OGGETTO

Trattasi di avviso pubblico atto ad accogliere la manifestazione di interesse da parte di operatori economici per l'affidamento **SERVIZI DI LAVORI DI PULIZIA ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO LA FARMACIA COMUNALE SEDE DI VALVERDE (CT).**

L'affidamento oggetto dell'incarico consiste nei servizi di lavori di pulizia ordinaria da eseguire presso la farmacia comunale sede di Valverde (CT) per anni due, in particolare:

- Lavaggio pavimentazione – Frequenza giornaliera (da lunedì a sabato)
- Pulizia servizi igienici - Frequenza giornaliera (da lunedì a sabato)
- Pulizia stanza direttore - Frequenza giornaliera (da lunedì a sabato)
- Pulizia banco vendita - Frequenza giornaliera (da lunedì a sabato)
- Pulizia della scaffalatura zona vendita e zona interna – Frequenza: 1 volta a settimana

Tutti i prodotti e le attrezzature utilizzati devono essere conformi alle normative vigenti in materia di sicurezza e biodegradabilità e sono tecnicamente all'avanguardia e saranno a carico dell'O.E.;

Gli oneri previdenziali ed assicurativi nonché il servizio ispettivo sono a carico dell'O.E.

3. DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento avrà durata di anni due (24 MESI)

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D. lgs n. 36/2023, abilitati sulla piattaforma ME.PA al momento della presentazione della manifestazione di interesse con preventivo e che siano in possesso dei requisiti richiesti di carattere generale e tecnico professionale (con iscrizione alla Camera di commercio), ai sensi dell'articolo 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

5. CCNL – CLAUSOLE SOCIALI

L'operatore economico dovrà applicare l'art. 57, comma 1, e allegato II.3 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che ai fini dell'affidamento è da verificare l'applicabilità di clausole sociali orientate: a) alle pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, b) alla stabilità occupazionale del personale impiegato nell'appalto, c) all'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore e garantire le medesime tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto;

6. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DEI PREVENTIVI

I soggetti interessati possono presentare la propria manifestazione di interesse ed i preventivi, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00 del 22 DICEMBRE 2025**, esclusivamente alla pec della Società multiservicevalverde@impresappec.it

Saranno escluse le manifestazioni di interesse irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate né saranno ammessi preventivi parziali, condizionati, con riserva o comunque non compilati correttamente.

La manifestazione di interesse ed il preventivo di spesa dovranno essere accompagnati da una relazione illustrativa sul servizio di pulizia.

Al fine di garantire la segretezza, ciascun candidato dovrà proteggere la documentazione trasmessa con una password, la quale dovrà essere comunicata, successivamente alla scadenza del termine di presentazione del preventivo sopra indicato, entro le ore **12:00 del 22 DICEMBRE 2025**, stesso mezzo.

Il miglior preventivo individuato dovrà essere successivamente confermato dall'operatore economico, senza possibilità di apportare modifiche a rialzo al prezzo, in sede di "Trattativa diretta" sulla piattaforma telematica MEPA.

In conformità a quanto previsto dalle regole di e-Procurement, la stipula del contratto avverrà sulla piattaforma MEPA.

La stipula del contratto è subordinata all'acquisizione del DURC che attesti la regolarità contributiva dell'operatore e alla verifica del possesso degli altri requisiti dichiarati.

7. PAGAMENTI

Il servizio, sarà liquidato mensilmente. Il contraente è tenuto ad emettere fattura elettronica che dovrà essere intestata ed inviata alla Società Multiservice Srl Valverde Codice Univoco XNPH38J ed emessa in regime di scissione dei pagamenti od eventuale esplicitazione di esenzione IVA ai sensi di Legge.

Dovrà essere prodotta certificazione di atto notorio attestante il codice IBAN e i nominativi degli operatori sul conto ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 130/2010.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Antonio Tito Giuffrida

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (D. Lgs. 196/2003 e s. m. e i. e Regolamento UE 2016/679 e s. m. e i. e il D.lgs n. 101 del 10 agosto 2018), i dati forniti dai soggetti partecipanti saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici, dalla Società Multiservice Srl esclusivamente per finalità connesse alla presente procedura di gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. I dati raccolti possono essere comunicati alle competenti amministrazioni autorità per i controlli sulle autocertificazioni ai sensi dell'art.

71 del D.P.R. 445/2000 e per l'esecuzione di ogni adempimento previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria.

Titolare del trattamento è Multiservice Srl. ai sensi dell'art. 29 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" GDPR l'Appaltatore assume la qualità di Responsabile del trattamento dei dati personali.

Il presente avviso viene pubblicato:
sul sito della Società Multiservice srl
Società trasparente

L'Amministratore Unico
Dott. Tito Antonio Giuffrida

